

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль			
администрация муниципального образования "Ольский городской округ"			
Магаданская область			
		Закон № 248-ФЗ	Закон № 294-ФЗ
I	Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
1	Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		муниципальный жилищный контроль
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		01.01.2021-31.12.2021
3	наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля		<p>Жилищный кодекс Российской Федерации</p> <p>- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;</p> <p>- Закон Магаданской области от 15.03.2005 № 583-ОЗ «Об административных правонарушениях в Магаданской области».</p> <p>- Закон Магаданской области от 11.11.2013 № 1661-ОЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Магаданской области»;</p> <p>- Административный регламент осуществления муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» №659 от 04.07.2017 (в редакции постановления администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.08.2020г. №607).</p>
4	сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля		<p>Орган, осуществляющий муниципальный жилищный контроль – администрация муниципального образования «Ольский городской округ».</p> <p>Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля, являются консультант и ведущие специалисты-муниципальные жилищные инспекторы отдела по обеспечению деятельности административной комиссии и муниципального жилищного контроля правового управления администрации МО «Ольский городской округ».</p> <p>До 01.01.2022 на территории муниципального образования «Ольский городской округ» муниципальный жилищный контроль осуществлялся в форме проверок (плановых и внеплановых), на основании распоряжений администрации муниципального образования «Ольский городской округ».</p>
5	о предмете вида контроля		Предметом жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Магаданской области, нормативными правовыми актами муниципального образования «Ольский городской округ» в области жилищных отношений.
6	об объектах вида контроля и организации их учета		многоквартирные дома, жилые помещения
7	о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях		отсутствуют
8	о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)		отсутствуют
9	о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий		<p>Информирование заинтересованных лиц о порядке осуществления муниципального жилищного контроля осуществляется путем:</p> <p>а) личного приема уполномоченными должностными лицами Администрации;</p> <p>б) письменного обращения в Администрацию;</p> <p>в) с использованием средств телефонной связи;</p> <p>г) с использованием средств информационно-телекоммуникационной связи;</p> <p>д) с использованием почтовой связи;</p> <p>е) визуального ознакомления с информацией, размещенной на информационных стендах в помещении органа муниципального жилищного контроля.</p>
10	о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований		отсутствует
11	о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях		<p>Осуществление муниципального контроля включает в себя следующие административные процедуры (действия):</p> <p>а) организация проведения проверки соблюдения обязательных требований лицами, в отношении которых осуществляется муниципальный жилищный контроль (далее - проверка);</p> <p>б) проведение проверки;</p> <p>в) оформление результатов проверки;</p> <p>г) принятие по результатам проверки мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки.</p>
12	об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)		отсутствует
13	о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		отсутствует

14	о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля		При осуществлении жилищного контроля Администрация взаимодействует с Государственной жилищной инспекцией Магаданской области, Областным государственным бюджетным учреждением «Магаданское областное управление технической инвентаризации», Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу (далее – Росреестр), прокуратурой Ольского района Магаданской области, лицами и организациями, привлекаемыми в качестве специалистов и экспертов.
15	об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля		Информация о муниципальном контроле размещается на официальном сайте администрации МО "Ольский городской округ", в ЕРП, в ГИС "ЖКХ".
16	об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:		Жалоба, поступившая в Администрацию, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 30 дней со дня ее регистрации.
16.1.	количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб		1
17	сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		не привлекались
17.1.	количество аттестованных граждан		0
18	сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		аккредитация не проводилась
18.1.	количество аккредитованных ЮЛ		0

П	Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
19	выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий)		0
20	доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)		0
21	доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)		0
22	доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)		0
23	доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования)		33%
24	среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица		0,66
25	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
26	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
27	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		100%
28	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)		0%
29	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)		0%
30	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0%
31	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0%

32	количество случаев причинения контролируруемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)		0%
33	доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)		50%
34	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)		0%
35	средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)		0
36	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)		0
37	показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений		не имеется
38	сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)		1 полугодие - 0 проверок, 2 полугодие - 2 проверки
39	сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		не привлекались
40	сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		не причинялись
41	сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)		не проводились
42	сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства		2
43	о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц		не обжаловались
44	о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений		выдано 2 предписания
45	о решениях контрольных (надзорных) органов		выдано 2 предписания
46	об исполнении решений контрольных (надзорных) органов		1 предписание не исполнено
47	сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)		не оспаривались

III Сведения о результативности и эффективности			
48	сведения об индикативных показателях вида контроля		не имеется
49	сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей		не имеется

IV Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля			
50	сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)		Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального жилищного контроля в 2021 году составило 3788968,97 рублей (денежное вознаграждение за год консультанта и двух ведущих специалистов-муниципальных жилищных инспекторов отдела по обеспечению деятельности административной комиссии и муниципального жилищного контроля правового управления администрации МО «Ольский городской округ» с учетом всех налогов).
51	данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности		Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций по муниципальному жилищному контролю на территории МО «Ольский городской округ»: функции по осуществлению муниципального жилищного контроля вменены в должностные обязанности консультанта и двух ведущих специалистов отдела по обеспечению деятельности административной комиссии и муниципального жилищного контроля правового управления администрации МО «Ольский городской округ».
52	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации		не проводились
53	данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю		0,66 проверки на 1 работника
54	численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		0

V Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля			
55	выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности		В настоящий момент предложений не имеется по причине вступления в силу Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденного решением Соборания представителей МО «Ольский городской округ» от 07.10.2021 №59-РН в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и перехода к новой модели организации и осуществления контрольно-надзорной деятельности.

56	предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности		В настоящий момент предложений не имеется по причине вступления в силу Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденного решением Собрания представителей МО «Ольский городской округ» от 07.10.2021 №59-РН в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и перехода к новой модели организации и осуществления контрольно-надзорной деятельности.
57	иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности		не имеется