



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация Ольского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2024

№1022

Ола

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении администрацией Ольского муниципального округа Магаданской области мероприятий муниципального жилищного контроля на 2025 год

Руководствуясь статьёй 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении администрацией Ольского муниципального округа Магаданской области мероприятий муниципального жилищного контроля на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя правового управления Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.

Глава Ольского муниципального округа
Магаданской области

И.А. Ерисова

Приложение
Утверждена
Постановлением Администрации
Ольского муниципального округа
Магаданской области
от 25.12.2024 года №1022

**Программа профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при проведении администрацией Ольского муниципального округа
Магаданской области мероприятий муниципального жилищного
контроля на 2025 год**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении администрацией Ольского муниципального округа Магаданской области мероприятий муниципального жилищного контроля на 2025 год направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается администрацией Ольского муниципального округа Магаданской области» при проведении мероприятий муниципального жилищного контроля (далее – Программа) и разработана в соответствии с положениями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3. Программа реализуется в 2025 году и содержит описание текущего состояния муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2025 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

2.1. В соответствии с Положением о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», утвержденным решением Собрания представителей Ольского муниципального округа Магаданской области от 20.10.2023 № 200-РН, органом осуществляющим муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», является администрация Ольского муниципального округа Магаданской области.

Структурным подразделением администрации Ольского муниципального округа Магаданской области, ответственным за реализацию функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, является отдел по обеспечению деятельности административной комиссии и муниципального жилищного контроля администрации Ольского муниципального округа Магаданской области. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление или участие в осуществлении мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю являются консультант отдела муниципального жилищного контроля, ведущие специалисты отдела муниципального жилищного контроля.

В 2024 году продолжает действовать мораторий на осуществление контрольно-надзорных мероприятий при осуществлении муниципального контроля, введенный Постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление №336) и устанавливающий исключительные основания для организации и проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, внеплановых проверок. Правительство РФ обозначило позицию по осуществлению контрольно-надзорной деятельности до 2030 года с направлением на дальнейшее снижение нагрузки на бизнес. Профилактические мероприятия при осуществлении муниципального контроля являются приоритетным направлением, допускается также проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2024 году отделом муниципального жилищного контроля администрации Ольского муниципального округа Магаданской области осуществлялись следующие мероприятия:

В рамках профилактической деятельности на официальном сайте администрации муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» ежегодно размещаются доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», содержащие, в том числе, перечни нормативных правовых актов

(их отдельных положений), оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля.

Кроме того, с управляющими организациями проводится постоянная методическая работа, направленная на предотвращение нарушений с ее стороны, руководители указанных организаций по мере своей возможности присутствуют на еженедельных плановых совещаниях у Главы муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», в управляющие организации администрацией муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» по мере поступления направляются предложения принять участие в семинарах, совещаниях различных организаций, «круглых столах», проводимых органами государственной власти Магаданской области.

Консультирование к настоящему моменту не осуществлялось в связи с отсутствием соответствующих обращений заинтересованных лиц.

3. Цели и задачи реализации программы профилактики

3.1. Целями реализации программы профилактики являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда предусмотренным законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

3.2. Задачами реализации программы профилактики являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) (каким ценностям), выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

4.1. В рамках осуществления муниципального жилищного контроля проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

4.2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в таблице 1.

Таблица 1

Наименование профилактического мероприятия	Периодичность проведения профилактических мероприятий	Должностные лица контрольного (надзорного) органа, ответственное за реализацию профилактических мероприятий
Информирование Размещение на официальном сайте администрации Ольского муниципального округа Магаданской области актуальных сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля, указанных в ч.3 ст. 46 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	в течение года, по мере необходимости	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	в течение года (при наличии оснований)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

Консультирование (разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля).	в течение года (при наличии оснований)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
Осуществляется в виде личного приема граждан, проводимого главой в устной или письменной форме; в устной форме должностными лицами органа муниципального жилищного контроля, при соответствующих обращениях по телефону, посредством видео-конференц-связи либо в ходе проведения профилактических и контрольных мероприятий		
Профилактический визит	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). Обязательный профилактический визит осуществляется не реже чем 1 раз в год.	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
Осуществляется в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.		

5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

5.1. Для оценки результативности и эффективности программы профилактики устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 0%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц) - 0 %.

Результаты общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении администрацией Ольского муниципального округа Магаданской области мероприятий муниципального жилищного контроля на 2025 год

В целях реализации положений Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» контрольным органом на официальном сайте администрации в разделе «Муниципальный контроль» размещен указанный проект программы профилактики.

Период проведения общественного обсуждения: 01.10.2024 -01.11.2024

Общее количество поступивших предложений	0
Общее количество учтенных предложений	0
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество отклоненных предложений	0

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
-	-		-