



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении на 2025 год корректирующих коэффициентов для расчета арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Ольский городской округ», государственная собственность на которые не разграничена»

Принято
Собранием представителей Ольского муниципального округа
Магаданской области
«25» декабря года

Руководствуясь статьёй 1 Федерального закона от 30.11.2024 № 419-ФЗ «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», статьёй 28 Устава муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», принятого решением Собрания представителей Ольского городского округа от 28.11.2022 № 139-РН, решением Собрания представителей Ольского городского округа от 31.03.2022 года № 115-РН «Об утверждении Порядка определения корректирующих коэффициентов для расчета арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Ольский городской округ»,

Собрание представителей Ольского муниципального округа Магаданской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить на 2025 год корректирующие коэффициенты для расчета арендной платы за использование земельных участков, расположенных на межселенной территории Ольского муниципального округа Магаданской области, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложениям №№ 1,2 к настоящему Решению.

2. С момента вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Собрания представителей Ольского городского округа от 20.12.2023 № 211-РН «Об утверждении на 2024 год корректирующих коэффициентов для расчета арендной платы за

использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Ольский городской округ», государственная собственность на которые не разграничена».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и применяется к регулируемым отношениям с 01.01.2025 года.

Председатель Собрания представителей
Ольского муниципального округа
Магаданской области

И.В. Красноперова

Глава Ольского муниципального округа
Магаданской области
«25»12.2024 года №270-РН
п. Ола

И.А. Ерисова

УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Собрания представителей
Ольского муниципального округа
Магаданской области
от 25.12.2024г. №270-РН

**Корректирующие коэффициенты
на 2025 год для расчета арендной платы за использование земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных на межселенной территории Ольского муниципального округа Магаданской области, государственная собственность на которые не разграничена**

№ п/п	Наименование разрешенного использования земельных участков	Корректирующие коэффициенты
1.	пашня	37,47
2.	сенокосы	18,26
3.	пастбища	18,26
4.	прочие земли сельскохозяйственного назначения	0,82

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Собрания представителей
Ольского муниципального округа
Магаданской области
От 25.12.2024г. № 270-РН

**Корректирующие коэффициенты
на 2025 год для расчета арендной платы за использование земельных участков из состава земель
промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель
для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного
специального назначения, земель иных категорий,
расположенных на межселенной территории Ольского муниципального округа Магаданской области,
государственная собственность на которые не разграничена**

№№ п./п	Наименование разрешенного использования земельных участ- ков	Предельная ми- нимальная пло- щадь	Корректирующие коэффициенты
1	Транспорт, связь, радио и телевидение, информатика, косми- ческое обеспечение		
1.1	Транспорт, связь, радио и телевидение, информатика, косми- ческое обеспечение	До 500 кв.м.	1279,86
1.2.	Транспорт, связь, радио и телевидение, информатика, косми- ческое обеспечение	Свыше 1000 кв.м	19,52

1.3.	Транспорт, связь, радио и телевидение, информатика, космическое обеспечение	От 500 до 1000 кв.м.	58,76
2.	Карьеры		25580,37
3.	Энергетика		9373,49
4.	Земельные участки занятые автомобильными дорогами		847,52
5.	Санаторно-оздоровительного назначения, базы отдыха, турбазы		285,45
6	Зоны социального значения (кладбище, свалка и т.д.)		
6.1.	Зоны социального значения (кладбище, свалка и т.д.)	До 1000 кв.м.	7,40
6.2.	Зоны социального значения (кладбище, свалка и т.д.)	Свыше 1000 кв.м	2,21
7	Добыча минеральной воды, разработка и добыча строительного щебня		
7.1	Добыча минеральной воды, разработка и добыча строительного щебня	До 1000 кв.м.	10319,30
7.2.	Добыча минеральной воды, разработка и добыча строительного щебня	Свыше 1000 кв.м	157,52
8	Используемые рыбоперерабатывающими предприятиями для размещения производственных баз		
8.1	Используемые рыбоперерабатывающими предприятиями для размещения производственных баз	До 1000 кв.м.	36,94
8.2.	Используемые рыбоперерабатывающими предприятиями для размещения производственных баз	Свыше 1000 кв.м	14,67
9.	Используемые рыбоперерабатывающими предприятиями для вылова рыбы, морепродуктов и морзверя, в том числе:		
9.1.	сезонные		66422,27
9.2.	круглогодичные		11500,99
10.	Лицензионные участки		33024,54
11	Автозаправочные станции		
11.1	Автозаправочные станции	Свыше 1000	177,49

		кв.м	
11.2.	Автозаправочные станции	До 1000 кв.м.	858,68
12	Для проектно-изыскательских работ и строительства прочих объектов недвижимости (кроме строительства домов индивидуальной и многоэтажной застройки)		
12.1	Для проектно-изыскательских работ и строительства прочих объектов недвижимости (кроме строительства домов индивидуальной и многоэтажной застройки)	Свыше 1000 кв.м	99,88
12.2.	Для проектно-изыскательских работ и строительства прочих объектов недвижимости (кроме строительства домов индивидуальной и многоэтажной застройки)	До 1000 кв.м.	96,68
13.	Для проведения геологоразведочных и геодезических работ		0,00
14	Иные цели использования земельных участков		
14.1	Иные цели использования земельных участков	До 1000 кв.м.	8527,41
14.2.	Иные цели использования земельных участков	Свыше 1000 кв.м	130,18

