



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2017

№1083

Ола

Об утверждении муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский городской округ» на 2017 - 2019 годы»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Магаданской области от 08.10.2015г №707-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденным Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.04.2017 года № 352, в целях совершенствования владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ольского городского округа, Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский городской округ» на 2017 - 2019 годы», согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Комитету финансов Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» при формировании бюджета муниципального образования «Ольский городской округ» на 2018-2019 годы, предусмотреть средства, необходимые на финансирование мероприятий муниципальной программы указанной в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» (И.В. Гретченко),

Управление по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» (Лебедев В.В.).

4. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава муниципального образования
«Ольский городской округ»

Д.В.Морозов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Ольский городской округ»
от «20» ноября 2017 г. №1083

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ПРОВЕДЕНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛЬСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» НА 2017 - 2019 ГОДЫ»**

2017г.

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Проведение комплексных кадастровых работ на территории
муниципального образования «Ольский городской округ»
на 2017 - 2019 годы»

Заказчик программы: Администрация муниципального образования
«Ольский городской округ»

Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Постановление Правительства Магаданской области от 08.10.2015г №707-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы»; - Перечень муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ», подлежащих разработке в 2017 году.
Заказчик муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»
Разработчик муниципальной программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Ольский городской округ»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Ольский городской округ»
Соисполнители муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования «Ольский городской округ»
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Целью муниципальной программы является уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных в населенных пунктах Ольского городского округа, приведение их в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.</p> <p>Задачей муниципальной программы является проведение комплексных кадастровых работ на территории населенных пунктов Ольского городского округа.</p>
Объемы и источники финансирования	Объем финансовых средств, предусмотренных на реализацию Программы составляет 202,16 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

муниципальной программы	<p>- бюджет муниципального образования «Ольский городской округ»: всего 202,16 тыс. рублей в том числе по годам: - 2017 год – 0 тыс. рублей; - 2018 год – 202,16 тыс. рублей; - 2019 год – 0 тыс. рублей.</p>
Сроки реализации муниципальной программы	2017-2019 годы
Ожидаемый конечный результат реализации муниципальной программы	<p>Уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости для эффективного распоряжения и использования земельными участками, расположенными на территории Ольского городского округа.</p>
Контроль исполнения муниципальной программы	<p>Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляется в соответствии с разделом 6 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденного Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.04.2017 № 352.</p>

1. Содержание проблемы, пути ее решения и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом

Муниципальная программа «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский городской округ» на 2017 - 2019 годы» (далее - Программа) предусматривает реализацию мероприятий, направленных на уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости для эффективного распоряжения и использования земельными участками, расположенными на территории Ольского городского округа.

Развитие единого государственного кадастрового учета недвижимости является составной частью задач обеспечения социально-экономического развития страны, решения социальных, экономических и экологических проблем, повышения качества жизни и содействия развитию Ольского городского округа.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. N 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)», утверждена федеральная целевая программа «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» (далее - ФЦП).

В указанной программе отмечены как успехи, обеспечивающие создание достоверного (полного и качественного) Единого государственного реестра недвижимости, так и проблемы в данном вопросе, в том числе:

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории соответствующего субъекта, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельных участков общего пользования;

- наличие реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

В целях решения, в том числе и указанных проблем, постановлением Правительства Магаданской области от 08.10.2015г №707-пп была утверждена государственная программа Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы», в рамках которой предусмотрена мероприятия по проведению комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области. В рамках реализации указанной программы предусмотрено проведение комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области.

По сведениям ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу» по состоянию на 08.12.2016 года на территории Ольского городского округа внесены сведения о 6426 ранее

учтенных объектов недвижимости, сведения о местоположении их границ которых, отсутствуют.

В целях решения обозначенных проблем на территории Ольского городского округа, необходимо принятие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, результатом которых будет проведение комплексных кадастровых работ на территории Ольского городского округа, его населенных пунктов.

Мероприятия муниципальной программы позволят выполнить учетно-регистрационные работы в Ольском городском округе в установленные сроки в пределах определенного объема, что позволит иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления земельного налога и имущественного налога, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем обусловлено необходимостью применения комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по исполнителям и ресурсам. Программа направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности муниципального управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории Ольского городского округа.

2. Основные цели, задачи Программы и сроки ее реализации

Основной целью муниципальной программы является уточнение местоположения границ земельных участков, приведение их в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости на территории Ольского городского округа.

Задачей муниципальной программы является проведение комплексных кадастровых работ на территории населенных пунктов Ольского городского округа.

Сроки реализации программы: 2017 - 2019 годы.

3. Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы

Ответственный исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ»

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов			
			2016	2017	2018	2019

1.	Доля земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Магаданской области	%	18	18	45	60
----	---	---	----	----	----	----

4. Механизм реализации Программы

Управление реализацией Программы осуществляет муниципальный заказчик – Администрация муниципального образования «Ольский городской округ».

Муниципальный заказчик Программы несет ответственность за реализацию Программы, уточняет сроки реализации мероприятий Программы и объемы их финансирования.

Муниципальным заказчиком Программы выполняются следующие основные задачи:

- экономический анализ эффективности программных проектов и мероприятий Программы;
- подготовка предложений по составлению плана текущих расходов на очередной период;
- корректировка плана реализации Программы по источникам и объемам финансирования и по перечню предлагаемых к реализации задач Программы по результатам принятия местного бюджета и уточнения возможных объемов финансирования из других источников;
- мониторинг выполнения показателей Программы и сбора оперативной отчетной информации, подготовки и предоставления в установленном порядке отчетов о ходе реализации Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляется ответственным исполнителем Программы – Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ».

Ответственный исполнитель:

- осуществляет проведение мероприятий программы;

- обеспечивает исполнение мероприятий программы соисполнителями;
- собирает и обобщает информацию о ходе реализации мероприятий программы.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Ольский городской округ» и иных источников.

При финансировании мероприятий программы учитываются средства, предусмотренные в областном бюджете, предусмотренные государственной программой Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2016-2020 годы».

Источник финансирования	Финансовые средства (тыс.руб)			
	Всего	2017	2018	2019
Всего по программе	202,16	0	202,16	0
Средства бюджета муниципального образования «Ольский городской округ»	202,16	0	202,16	0

Объем финансирования Программы подлежит корректировке, исходя из реальных возможностей местного бюджета на очередной финансовый год и размера субсидии из областного бюджета на реализацию программных мероприятий.

6. Сведения о заказчике и исполнителях Программы

Заказчик (координатор) Программы – Администрация муниципального образования «Ольский городской округ».

Ответственный исполнитель Программы – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ».

Исполнители Программы:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ».

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования «Ольский городской округ»;

Приложение
к муниципальной программе
«Проведение комплексных
кадастровых работ на территории
муниципального образования
«Ольский городской округ» на 2017
- 2019 годы»

**СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский городской округ» на 2017 -
2019 годы»**

Заказчик программы: Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

№ п/п.	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Исполнители	Срок исполнения	Финансовое обеспечение:				
					Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.), в том числе по годам			
						Всего:	2017	2018	2019
1.	Инвентаризация земельных участков в пределах кадастровых кварталов населенных пунктов Ольского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Отдел архитектуры и градостроительства Комитет по управлению муниципальным имуществом	2017-2018	бюджет МО «Ольский городской округ»-	0	0	0	0
					средства, предусмотренные областным бюджетом	0	0	0	0
2.	Проведение комплексных кадастровых работ в инвентаризированных кадастровых кварталах населенных пунктов Ольского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом	-	2018-2019	бюджет МО «Ольский городской округ»	202,16	0	202,16	0
					средства, предусмотренные областным бюджетом	0	0	0	0
Итого:						202,16	0	202,16	0