



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2022

№228

Ола

### **Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации №1616 от 21 декабря 2018 г. «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.07.2020 года № 534 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории поселка Ола, села Гадля муниципального образования «Ольский городской округ», в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая компания», постановления Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.12.2021 года № 901 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», принимая во внимание Приказ государственной жилищной инспекции Магаданской области от 27.01.2022 года № 20 «О внесении изменений в реестр лицензий Магаданской области», на основании Устава муниципального образования «Ольский городской округ», Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить с 01.01.2022 года управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Ремстройдом» (ИНН 4901008651, ОГРН 1134910009464, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 27.04.2015 года № 49 000042) для

управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Магаданская область, Ольский район, село Гадля, улица Набережная дом № 5 «Б».

2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, указанным в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Определить размер платы, перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, расположенными в поселке Ола в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.12.2021 года № 901 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Перечень работ и услуг, определенный в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления, может быть изменен собственниками помещений, расположенных в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, по согласованию с управляющей организацией на основании решения общего собрания собственников.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в средствах массовой информации.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Деревягина Д.Н., заместителя главы администрации муниципального образования «Ольский городской округ» по обеспечению жизнедеятельности населения.

Глава муниципального образования  
«Ольский городской округ»

В.О. Форостовский