



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

Принято

Собранием представителей Ольского муниципального округа Магаданской области
«24» апреля 2024 года

О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» от 27.11.2015 № 31-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»

В соответствии со статьями 12, 15, 17, 58, главой 31 раздела X Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Магаданской области от 08.04.2015 № 1883-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований «поселок Ола», «поселок Армань», «село Балаганное», «село Гадля», «село Клепка», «село Тахтоямск», «село Тауйск», «село Тахтоямск», «село Ямск» путем их объединения с наделением статусом городского округа»,

**Собрание представителей Ольского муниципального округа
Магаданской области**

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» от 27.11.2015 № 31-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» изложив его в новой редакции следующего содержания:

«1. Установить и ввести в действие с 01.01.2016 на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» земельный налог.

2. Земельный налог обязателен к уплате на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» организациям и физическими лицами, признаваемыми налогоплательщиками, в соответствии со статьей 388 Налогового кодекса Российской Федерации.

Земельный налог перечисляется в бюджет муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области».

3. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектами налогообложения:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

д) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для размещения спортивных сооружений для занятий спортом.

3.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков, признаваемых объектами налогообложения.

4. Отчетный период устанавливается в соответствии с частью 2 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков, помимо указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации:

а) организации - в отношении земельных участков, занятых дорогами общего пользования, переданными в муниципальную собственность;

б) органы местного самоуправления муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», а также учреждения, созданные ими, - в отношении закрепленных за ними земельных участков;

в) муниципальные учреждения муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»;

г) предприятия муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» - в отношении земельных участков, занятых

объектами, не подлежащими приватизации: полигонами для захоронения не утилизированных промышленных отходов, полигонами бытовых отходов, кладбищами;

д) органы местного самоуправления муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»- в отношении земельных участков, отведенных под объекты недвижимости, находящиеся в казне муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области».

е) физические лица, имеющие трех и более детей;

ж) физические лица, имеющие детей-инвалидов.

з) физические лица, принимающие участие в проведении специальной военной операции (далее - участники специальной военной операции), а также членам их семей";

и) неработающие пенсионеры, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины) получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством;

к) инвалиды с детства;

л) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

6. Признать утратившими силу следующие Решения:

6.1. Собрания представителей муниципального образования «Ольский район»

6.1.1. от 03.08.2015 № 314-РН «О внесении изменений в Решения Собрания представителей муниципального образования «Ольский район» от 19.11.2007 № 116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.1.2. от 31.10.2014 № 243-РН «О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский район» от 19.11.2007 № 116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.1.3. от 03.12.2013 № 166-РН «О внесении дополнений в Решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский район» от 19.11.2007 №116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.1.4. от 01.03.2013 № 103-РН «О внесении дополнений в решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский район» от 19.11.2007 № 116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.1.5. от 26.11.2012 № 77-РН «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский район» от 19.11.2007 № 116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.1.6. от 20.10.2010 № 469-РН «О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский район» от 19.11.2007 № 116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.1.7. от 19.11.2007 №116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.1.8. от 25.12.2014 № 262-РН «О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования «Ольский район» от 19.11.2007 № 116-РН «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Ольский район»;

6.2. Собрания представителей муниципального образования «поселок Армань»:

6.2.1. от 27.05.2015 № 14 «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Армань» от 23.11.2012 № 33 «О земельном налоге»;

6.2.2. от 02.12.2014 № 32 «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Армань» от 23.11.2012 № 33 «О земельном налоге»;

6.2.3. от 27.10.2014 № 24 «О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Армань» от 23.11.2012 № 33 «О земельном налоге»;

6.2.4. от 19.04.2013 №19 «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Армань» от 31.01.2013 № 5 «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Армань» от 23.11.2012 № 33 «О земельном налоге»;

6.2.5. от 23.11.2012 № 33 «О земельном налоге»;

6.3. Собрания представителей муниципального образования «село Балаганное»:

6.3.1. от 28.11.2014 № 38 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Балаганное» от 03.11.2010 № 35 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Балаганное»;

6.3.2. от 18.11.2014 № 36 «О внесении изменения в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Балаганное» от 03.11.2010 № 35 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Балаганное»;

6.3.3. от 13.02.2013 № 4 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Балаганное» от 03.11.2010 № 35 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Балаганное»;

6.3.4. от 03.11.2010 № 35 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Балаганное».

13.4. Собрания представителей муниципального образования «Село Клепка»:

6.4.1. от 28.11.2014 № 43 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Клепка» от 21.02.2013 № 4 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Село Клепка»;

6.4.2. от 11.10.2014 № 34 «О внесении изменения в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Клепка» от 21.02.2013 № 4 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Село Клепка»;

6.4.3. от 21.02.2013 № 4 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Село Клепка»;

6.4.4. от 05.03.2011 № 12 «О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования «Село Клепка» № 9 от 20.10.2005 «О введении на территории муниципального образования «Село Клепка» земельного налога»;

6.4.5. от 20.10.2005 № 9 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Клепка»;

6.5. Собрания представителей муниципального образования «село Тауйск»:

6.5.1. от 28.11.2014 № 39 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Тауйск» от 03.05.2012 № 16 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Село Тауйск»;

6.5.2. от 10.10.2014 № 33 «О внесении изменения в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Тауйск» от 03.05.2012 № 16 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Село Тауйск»;

6.5.3. от 07.02.2013 № 3 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Тауйск» от 03.05.2012 № 16 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Село Тауйск»;

6.5.4. от 03.05.2012 № 16 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Село Тауйск»;

6.6. Собрания представителей муниципального образования «поселок Ола»:

6.6.1. от 21.10.2014 № 287 «О внесении изменений в решение представительного органа - Ольский поселковый Совет муниципального образования «поселок Ола» от 25.10.2005 № 17 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «поселок Ола»;

6.6.2. от 29.11.2012 № 160 «О внесении изменений в решение представительного органа - Ольский поселковый Совет муниципального образования «поселок Ола» от 25.10.2005 № 17 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «поселок Ола»;

6.6.3. от 13.02.2012 № 107 «О внесении изменений в решение представительного органа - Ольский поселковый Совет муниципального образования «поселок Ола» от 25.10.2005 № 17 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «поселок Ола»;

6.6.4. от 11.04.2011 № 42 «О внесении изменений в решение представительного органа - Ольский поселковый Совет муниципального образования «поселок Ола» от 25.10.2005 № 17 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «поселок Ола»;

6.6.5. от 29.12.2010 № 25 «О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Ола» № 184 от 14.11.2007 «О внесении изменений в решение Представительного органа - Ольский поселковый Совет муниципального образования «поселок Ола» от 25.10.2005 № 17 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «поселок Ола»;

6.6.6. от 14.11.2007 № 184 «О внесении изменений в решение Представительного органа - Ольский поселковый Совет муниципального образования «поселок Ола» от 25.10.2005 № 17 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «поселок Ола»;

6.6.7. от 25.10.2005 № 17 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «поселок Ола»;

6.7. Собрания представителей муниципального образования «село Тахтоямск»:

6.7.1. от 10.10.2014 № 163 «О внесении изменения в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Тахтоямск» от 08.11.2010 № 11 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Тахтоямск»;

6.7.2. от 08.11.2010 № 11 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Тахтоямск»;

6.8. Собрания представителей муниципального образования «Село Гадля» от 15.11.2012 № 60 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Гадля»;

6.9. Собрания представителей муниципального образования «село Талон»:

6.9.1. от 25.02.2011 № 9 «О внесении дополнения в Решение Собрания представителей муниципального образования «Село Талон» от 08.11.2010 № 44 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Талон»;

6.9.2. от 08.11.2010 № 44 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Талон».

7. Признать утратившим силу Решения схода граждан муниципального образования «село Ямск»:

7.1. от 04.03.2011 № 155 «О внесении изменений в решение схода жителей МО «Село Ямск» от 18.10.2005 № 6 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Ямск»;

7.2. от 18.10.2005 № 6 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «Село Ямск».

8. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в средствах массовой информации.

Председатель Собрания представителей
Ольского муниципального округа
Магаданской области

И.В. Красноперова

Врио главы Ольского муниципального округа
Магаданской области
«24» апреля 2024 №235-РН
п. Ола

И.А. Ерисова