



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация Ольского муниципального округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2023

№28

Ола

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 20.11.2017 года № 1083 «Об утверждении муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский городской округ» на 2017-2025 годы»**

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Магаданской области от 28.09.2018 года №639-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» на 2019-2024 годы», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.04.2017 года № 352, в целях совершенствования владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ольского городского округа, Администрация муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 20.11.2017 года № 1083 «Об утверждении муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский городской округ» на 2017-2025 годы» (далее по тексту – Постановление):

1.1. В наименовании и по всему тексту Постановления слова «Ольский городской округ» заменить словами «Ольский муниципальный округ Магаданской области»;

1.2. Приложение к Постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области И.В.Гретченко.

3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу с 01.01.2023года.

Глава Ольского муниципального  
округа Магаданской области

В.О. Форостовский

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Ольский муниципальный округ  
Магаданской области»  
от «17»01.2023г. №28

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Ольский городской округ»  
от 20.11.2017 года № 1083

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ПРОВЕДЕНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ НА  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛЬСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
НА 2017-2025 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ  
муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых  
работ на территории муниципального образования  
«Ольский муниципальный округ Магаданской области»  
на 2017-2025 годы»**

Заказчик программы: Администрация муниципального образования  
«Ольский муниципальный округ Магаданской области»

Основание для разработки Программы	- <a href="#">Постановление</a> Правительства Магаданской области от 28.09.2018года № 639-пп «Об утверждении государственной программы магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области»; - Перечень муниципальных программ муниципального образования «Ольский муниципальный округ» Магаданской области», подлежащих разработке в 2022 году
Заказчик муниципальной программы	Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области
Разработчик муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области

<p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p>	<p>Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области</p>
<p>Соисполнители муниципальной программы</p>	<p>Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области</p>
<p>Цели и задачи муниципальной программы</p>	<p>Целью муниципальной программы является уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных в населенных пунктах Ольского муниципального округа, приведение их в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.</p> <p>Задачей муниципальной программы является проведение комплексных кадастровых работ на территории населенных пунктов Ольского муниципального округа</p>
<p>Объемы и источники финансирования муниципальной программы</p>	<p>Объем финансовых средств, предусмотренных на реализацию Программы составляет 11219,03 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бюджет муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» всего 549,13 тыс. рублей, в том числе по годам: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2017 год - 0 тыс. рублей;</li> <li>- 2018 год - 0 тыс. рублей;</li> <li>- 2019 год – 260,0 тыс. рублей;</li> <li>- 2020 год – 121,1 тыс.рублей;</li> <li>- 2021 год – 0 тыс.рублей;</li> <li>- 2022 год – 0 тыс.рублей.</li> <li>- 2023 год – 0 тыс.рублей</li> <li>- 2024 год – 0 тыс.рублей</li> <li>- 2025 год – 168,03 тыс. рублей</li> </ul> </li> <li>- бюджет Магаданской области всего 10669,90 тыс. рублей, в том числе по годам: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2017 год - 0 тыс. рублей;</li> <li>- 2018 год - 0 тыс. рублей;</li> <li>- 2019 год – 5191,8 тыс. рублей;</li> <li>- 2020 год – 2534,4 тыс.рублей;</li> <li>- 2021 год – 0 тыс.рублей;</li> <li>- 2022 год – 0 тыс.рублей.</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2023 год – 0 тыс. рублей</li> <li>- 2024 год – 0 тыс.рублей</li> <li>- 2025 год – 2943,7 тыс.рублей</li> </ul>
Сроки реализации муниципальной программы	2017-2025 годы
Ожидаемый конечный результат реализации муниципальной программы	Уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости для эффективного распоряжения и использования земельными участками, расположенными на территории Ольского муниципального округа
Контроль исполнения муниципальной программы	Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляется в соответствии с разделом 6 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденного Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.04.2017 № 352

### **1. Содержание проблемы, пути ее решения и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом**

Муниципальная программа «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» на 2017-2025 годы» (далее - Программа) предусматривает реализацию мероприятий, направленных на уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости для эффективного распоряжения и использования земельными участками, расположенными на территории Ольского муниципального округа.

Развитие единого государственного кадастрового учета недвижимости является составной частью задач обеспечения социально-экономического развития страны, решения социальных, экономических и экологических проблем, повышения качества жизни и содействия развитию Ольского муниципального округа.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)», утверждена федеральная целевая программа «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» (далее - ФЦП).

В указанной программе отмечены как успехи, обеспечивающие создание достоверного (полного и качественного) Единого государственного реестра недвижимости, так и проблемы в данном вопросе, в том числе:

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории соответствующего субъекта, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельных участков общего пользования;

- наличие реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

В целях решения, в том числе и указанных проблем, постановлением Правительства Магаданской области от 28.09.2018 года № 639-пп была утверждена государственная программа Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области», в рамках которой предусмотрены мероприятия по проведению комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области. В рамках реализации указанной программы предусмотрено проведение комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области.

По сведениям ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу» по состоянию на 08.12.2016 на территории Ольского муниципального округа внесены сведения о 6426 ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о местоположении их границ которых, отсутствуют.

В целях решения обозначенных проблем на территории Ольского муниципального округа, необходимо принятие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, результатом которых будет проведение комплексных кадастровых работ на территории Ольского муниципального округа, его населенных пунктов.

Мероприятия муниципальной программы позволят выполнить учетно-регистрационные работы в Ольском муниципальном округе в установленные сроки в пределах определенного объема, что позволит иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления земельного

налога и имущественного налога, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем обусловлено необходимостью применения комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по исполнителям и ресурсам. Программа направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности муниципального управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории Ольского муниципального округа.

## **2. Основные цели, задачи Программы и сроки ее реализации**

Основной целью муниципальной программы является уточнение местоположения границ земельных участков, приведение их в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости на территории Ольского муниципального округа.

Задачей муниципальной программы является проведение комплексных кадастровых работ на территории населенных пунктов Ольского муниципального округа.

Сроки реализации программы: 2017-2025 годы.

## **3. Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы**

Ответственный исполнитель Управление муниципальным имуществом администрации «Ольского муниципального округа Магаданской области».

N п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов									
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Доля земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства РФ, в общем количестве земельных участков в ЕГРН,	%	0	0	0	40	80	100	0	0	0	0





Источник финансирования	Финансовые средства (тыс. руб.)									
	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Всего по программе	11219,03	0	0	5451,8	2655,5	0	0	0	0	3111,73
Средства бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»	549,13	0	0	260,0	121,1	0	0	0	0	168,03
Средства областного бюджета	10669,90	0	0	5191,8	2534,40	0	0	0	0	2943,7

Объем финансирования Программы подлежит корректировке, исходя из реальных возможностей местного бюджета на очередной финансовый год и размера субсидии из областного бюджета на реализацию программных мероприятий.

#### **6. Сведения о заказчике и исполнителях Программы**

Заказчик (координатор) Программы - Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области.

Ответственный исполнитель Программы - Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.

Исполнители Программы:

Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.



	Магаданско й области														
2.	Проведение комплексных кадастровых работ на территории кадастровых кварталов в муниципальном образовании и «Ольский муниципальный округ Магаданской области»	Управление муниципальным имуществом	Подрядчик	2019-2025	<b>Бюджет МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области»</b>	549,13	0	0	260,0	121,1	0	0	0	0	168,03
<b>Средства, предусмотренные областным бюджетом</b>					10669,90	0	0	5191,8	2534,4	0	0	0	0	2943,7	
					<b>ИТОГО:</b>	11219,03	0	0	5451,8	2655,5	0	0	0	0	3111,73

---