



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2022

№ 372

Ола

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Ольский городской округ», а также государственная собственность на которые не разграничена, площадь которых не превышает одного гектара», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 29.12.2021 года № 957

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 01.05.2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением об Управлении муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденным решением Собрании представителей Ольского городского округа от 24.12.2022 года № 86-РН, принимая во внимание Протест Прокуратуры Ольского района от 24.02.2022 года №07-03-2022/Прдп42-22-20440003, Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Ольский городской округ», а также государственная собственность на которые не разграничена, площадь которых не превышает одного гектара», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 29.12.2021 года № 957 (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1. По всему тексту Регламента слова «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Ольский городской округ» заменить словами «Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Ольский городской округ» (далее – Управление).

1.2. Пункт 2.6.1 Регламента изложить в новой редакции:

«2.6.1. Для предоставления муниципальной услуги заявитель самостоятельно представляет следующие документы:

а) заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, в котором указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства гражданина, подавшего заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование (далее также - заявитель);

- страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина в системе обязательного пенсионного страхования;

- номер свидетельства участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, установленного Правительством Российской Федерации образца, если заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование подано иностранным гражданином или лицом без гражданства, являющимися участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом;

- кадастровый номер земельного участка, заявление о предоставлении которого в безвозмездное пользование подано (далее - испрашиваемый земельный участок), за исключением случаев, если земельный участок предстоит образовать;

- площадь испрашиваемого земельного участка;

- кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии со схемой размещения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;

- способ направления заявителю проекта договора о безвозмездном пользовании земельным участком, иных документов, направление которых предусмотрено настоящим Федеральным законом (лично, по почтовому адресу, адресу электронной почты или с использованием информационной системы);

б) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование обращается представитель заявителя;

г) схему размещения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать. Схема размещения земельного участка представляет собой изображение границ образуемого земельного участка на публичной кадастровой карте или кадастровом плане территории. В схеме размещения земельного участка указывается площадь образуемого

земельного участка. Подготовка схемы размещения земельного участка осуществляется на публичной кадастровой карте в форме электронного документа с использованием информационной системы либо на кадастровом плане территории в форме документа на бумажном носителе;

д) копию свидетельства участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, установленного Правительством Российской Федерации образца, если заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование подано иностранным гражданином или лицом без гражданства, являющимися участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом».

1.3. Пункт 2.6.4 Регламента изложить в новой редакции:

«2.6.4. В случае, если гражданин подает заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг или орган регистрации прав, подготовку схемы размещения земельного участка на публичной кадастровой карте в форме электронного документа с использованием информационной системы обеспечивает соответственно многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и орган регистрации прав».

1.4. Пункт 2.9.1 Регламента изложить в новой редакции:

«2.9.1. В течение семи рабочих дней со дня поступления в Управление заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование уполномоченный орган возвращает данное заявление заявителю с указанием причин возврата в случае, если:

- данное заявление не соответствует требованиям, установленным подпунктом а) пункта 2.6.1 Регламента;

- данное заявление подано лицом, не являющимся гражданином Российской Федерации и не являющимся участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, или членом его семьи, совместно переселяющимся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию;

- данное заявление подано с нарушением требований, предусмотренных пунктом 2.6.2 Регламента;

- площадь испрашиваемого земельного участка превышает один гектар на каждого заявителя.

- к данному заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 2.6.1 Регламента.

1.5. Пункт 2.10. Регламента дополнить пунктом 28 следующего содержания:

«28) В случае, если при рассмотрении заявления гражданина о предоставлении земельного участка Управлением выявлены основания, указанные в [пунктах 1 - 24, 26 и 27 статьи 7](#) Федерального закона №119-ФЗ, либо пересечение границ земельного участка, образуемого в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте, с

границами земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, территориальной зоны, населенного пункта, муниципального образования, либо ограничение доступа к иным земельным участкам в случае образования земельного участка в соответствии с данной схемой, Управление принимает решение о приостановлении рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка, к которому приложена данная схема. В срок не более пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения Управление подготавливает и направляет заявителю возможные варианты схемы размещения земельного участка (в том числе с возможным уменьшением площади земельного участка), исключаящие обстоятельства, повлекшие приостановление рассмотрения заявления, а также перечень земельных участков, которые могут быть предоставлены Управлением в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом №119-ФЗ».

1.6. Пункт 3.6.6. Регламента исключить.

1.7. Пункты 3.6.7., 3.6.8., 3.6.9., 3.6.10., 3.6.11. Регламента считать пунктами 3.6.6., 3.6.7., 3.6.8., 3.6.9., 3.6.10.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» И.В.Гретченко.

Глава муниципального образования
«Ольский городской округ»

В.О.Форостовский