



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация Ольского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2024

№635

Ола

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 20.11.2017 № 1083 «Об утверждении муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» на 2017-2026 годы»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Магаданской области от 28.09.2018 № 639-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области, утвержденным постановлением Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области» от 04.07.2023 № 531, в целях совершенствования владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ольского муниципального округа, Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 20.11.2017 № 1083 «Об утверждении муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» на 2017-2026 годы» (далее по тексту – Постановление):

1.1. Преамбулу Постановления изложить в новой редакции:

«В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской

Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Магаданской области от 28.09.2018 № 639-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области, утвержденным постановлением Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области» от 04.07.2023 № 531, в целях совершенствования владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ольского муниципального округа»;

1.2. В наименовании и по всему тексту Постановления цифры «2017-2026» заменить на цифры «2017-2027».

1.3. Пункт 2. Постановления изложить в новой редакции:

«2. Управлению финансов Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области предусмотреть средства, необходимые на финансирование мероприятий муниципальной программы, указанной в пункте 1 настоящего Постановления»;

1.4. Пункт 3 Постановления изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области, Управление по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области»;

1.5. Приложение к Постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему Постановлению.

1.6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на руководителя Управления муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Ольского муниципального округа
Магаданской области

И.А. Ерисова

Приложение
к постановлению Администрации
Ольского муниципального округа
Магаданской области
от «30»08.2024 №635

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Ольский городской округ»
от 20.11.2017 № 1083

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ПРОВЕДЕНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛЬСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
НА 2017-2027 ГОДЫ»**

ПАСПОРТ

**муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ
на территории муниципального образования «Ольский муниципальный
округ Магаданской области» на 2017-2027 годы»**

Основание для разработки программы	- Постановление Правительства Магаданской области от 28.09.2018 №639-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области»; - Перечень муниципальных программ муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», подлежащих разработке в 2024 году
Заказчик муниципальной программы	Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области
Разработчик муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области
Ответственный исполнитель	Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа

муниципальной программы	Магаданской области
Соисполнители, участники муниципальной программы	<p>Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области</p> <p>Отдел архитектуры и градостроительства Управления по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области</p>
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Целью муниципальной программы является уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных в населенных пунктах Ольского муниципального округа, приведение их в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.</p> <p>Задачей муниципальной программы является проведение комплексных кадастровых работ на территории населенных пунктов Ольского муниципального округа</p>
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	<p>Объем финансовых средств, предусмотренных на реализацию Программы составляет 8107,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» всего 381,1 тыс. рублей, в том числе по годам: - 2017 год - 0 тыс. рублей; - 2018 год - 0 тыс. рублей; - 2019 год – 260,0 тыс. рублей; - 2020 год – 121,1 тыс.рублей; - 2021 год – 0 тыс.рублей; - 2022 год – 0 тыс.рублей. - 2023 год – 0 тыс.рублей - 2024 год – 0 тыс.рублей - 2025 год – 0 тыс.рублей - 2026 год – 0 тыс.рублей - 2027 год – 0 тыс.рублей - средства бюджета Магаданской области всего 7726,20

	<p>тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2017 год - 0 тыс. рублей; - 2018 год - 0 тыс. рублей; - 2019 год – 5191,8 тыс. рублей; - 2020 год – 2534,4 тыс.рублей; - 2021 год – 0 тыс.рублей; - 2022 год – 0 тыс.рублей. - 2023 год – 0 тыс. рублей - 2024 год – 0 тыс.рублей - 2025 год – 0 тыс.рублей - 2026 год – 0 тыс.рублей - 2027 год – 0 тыс.рублей
Сроки реализации муниципальной программы	2017-2027 годы
Ожидаемый конечный результат реализации муниципальной программы	Уточнение местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости для эффективного распоряжения и использования земельными участками, расположенными на территории Ольского муниципального округа
Контроль исполнения муниципальной программы	Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляется в соответствии с разделом 6 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», утвержденного постановлением Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области от 04.07.2023 № 531

1. Содержание проблемы, пути ее решения и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом

Муниципальная программа «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» на 2017-2027 годы» (далее - Программа) предусматривает реализацию мероприятий, направленных на уточнение

местоположения границ земельных участков, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости для эффективного распоряжения и использования земельными участками, расположенными на территории Ольского муниципального округа.

Развитие единого государственного кадастрового учета недвижимости является составной частью задач обеспечения социально-экономического развития страны, решения социальных, экономических и экологических проблем, повышения качества жизни и содействия развитию Ольского муниципального округа.

Постановлением Правительства РФ от 01.12.2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных» утверждена государственная целевая программа «Национальная система пространственных данных» (далее - ГЦП).

В указанной программе отмечены как успехи, обеспечивающие создание достоверного (полного и качественного) Единого государственного реестра недвижимости, так и проблемы в данном вопросе, в том числе:

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории соответствующего субъекта, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельных участков общего пользования;

- наличие реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

В целях решения, в том числе и указанных проблем, постановлением Правительства Магаданской области от 28.09.2018 № 639-пп была утверждена государственная программа Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области», в рамках которой предусмотрены мероприятия по проведению комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области. В рамках реализации указанной программы предусмотрено проведение комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области.

По сведениям ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу» по состоянию на 08.12.2016 на территории Ольского муниципального округа внесены сведения о 6426 ранее

учтенных объектов недвижимости, сведения о местоположении их границ которых, отсутствуют.

В целях решения обозначенных проблем на территории Ольского муниципального округа, необходимо принятие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, результатом которых будет проведение комплексных кадастровых работ на территории Ольского муниципального округа, его населенных пунктов.

Мероприятия муниципальной программы позволят выполнить учетно-регистрационные работы в Ольском муниципальном округе в установленные сроки в пределах определенного объема, что позволит иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления земельного налога и имущественного налога, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем обусловлено необходимостью применения комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по исполнителям и ресурсам. Программа направлена на решение имеющихся проблем и повышение эффективности муниципального управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории Ольского муниципального округа.

2. Основные цели, задачи Программы и сроки ее реализации

Целью муниципальной программы является уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных в населенных пунктах Ольского муниципального округа, приведение их в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, образование земельных участков общего пользования, исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

Задачей муниципальной программы является проведение комплексных кадастровых работ на территории населенных пунктов Ольского муниципального округа

Сроки реализации программы: 2017-2027 годы.

3. Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы

Ответственный исполнитель Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов												
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1.	Доля земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства РФ, в общем количестве земельных участков в ЕГРН, расположенные на территории Ольского района	%	0	0	0	40	80	100	0	0	0	0	0	0	

4. Механизм реализации Программы

Управление реализацией Программы осуществляет муниципальный заказчик - Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области.

Муниципальный заказчик Программы несет ответственность за реализацию Программы, уточняет сроки реализации мероприятий Программы и объемы их финансирования.

Муниципальным заказчиком Программы выполняются следующие основные задачи:

- экономический анализ эффективности программных проектов и мероприятий Программы;
- подготовка предложений по составлению плана текущих расходов на очередной период;
- корректировка плана реализации Программы по источникам и объемам финансирования и по перечню предлагаемых к реализации задач Программы по результатам принятия местного бюджета и уточнения возможных объемов финансирования из других источников;
- мониторинг выполнения показателей Программы и сбора оперативной отчетной информации, подготовки и предоставления в установленном порядке отчетов о ходе реализации Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляется ответственным исполнителем Программы - Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.

Ответственный исполнитель:

- осуществляет проведение мероприятий программы;
- обеспечивает исполнение мероприятий программы соисполнителями;
- собирает и обобщает информацию о ходе реализации мероприятий программы.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» и иных источников.

При финансировании мероприятий программы учитываются средства, предусмотренные в областном бюджете, предусмотренные государственной программой Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области».

Источник финансирования	Финансовые средства (тыс. руб.)											
	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Всего по программе	8107,3	0	0	5451,8	1331,5	0	0	0	0	0	0	0
Средства бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»	381,1	0	0	260,0	121,1	0	0	0	0	0	0	0
Средства областного бюджета	7726,20	0	0	5191,8	2534,4 0	0	0	0	0	0	0	0

Объем финансирования Программы подлежит корректировке, исходя из реальных возможностей местного бюджета на очередной финансовый год и размера субсидии из областного бюджета на реализацию программных мероприятий.

6. Сведения о заказчике и исполнителях Программы

Заказчик (координатор) Программы - Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области.

Ответственный исполнитель Программы - Управление муниципальным имуществом Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области

Исполнители Программы:

Управление муниципальным имуществом Ольского муниципального округа Магаданской области.

Отдел архитектуры и градостроительства Управления по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.

		ти населения Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области.														
2.	Проведение комплексных кадастровых работ на территории кадастровых кварталов в муниципальном образовании «Ольский муниципальный округ Магаданской области»	УМИ	2019-2025	Бюджет МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области»	381,1	0	0	260,0	121,1	0	0	0	0	0	0	0
				Средства, предусмотренные областным бюджетом	7726,20	0	0	5191,8	2534,4	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО:					8107,3	0	0	5451,8	2655,5	0	0	0	0	0	0	0