



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация Ольского муниципального округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2024

№93

Ола

**О назначении публичных слушаний по проекту Постановления Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольского муниципального округа Магаданской области, утверждённые Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.11.2022 №833»**

На основании статьи 5.1, пункта 11 статьи 24, статьи 28, статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ольский муниципальный округ Магаданской области» от 05.10.2015 №15-РН, Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту Постановления Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольского муниципального округа Магаданской области, утверждённые Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.11.2022 №833» на 15 часов 00 минут 04.03.2024 в актовом зале Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области (пос. Ола, пл. Ленина, д.3), согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Инициатором проведения публичных слушаний является Глава Ольского муниципального округа Магаданской области.

3. Возложить обязанности по подготовке и проведению публичных слушаний на управляющего делами Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области (Романову А.П.).

4. Управляющему делами Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области (Романовой А.П.):

4.1 в срок до 18.02.2024 определить предварительный состав участников публичных слушаний из числа лиц, подлежащих обязательному приглашению;

4.2 в срок до 22.02.2024 разослать официальные уведомления участникам слушаний, определённым в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Постановления;

4.3 в срок до 15.03.2024 обеспечить опубликование итогового документа слушаний и заключения по итогам слушаний в газете «Рассвет Севера».

5. Демонстрационные материалы (экспозицию проекта): проект Постановления Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольского муниципального округа Магаданской области, утверждённые Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.11.2022 №833» разместить на официальном сайте Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области <http://www.ola49.ru> и в газете «Рассвет Севера» в срок до 02.02.2024.

6. Установить, что предложения по проекту Постановления Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольского муниципального округа Магаданской области, утверждённые Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.11.2022 №833» в письменной форме принимаются до 01.03.2024 по адресу: Магаданская область, Ольский район, п. Ола, пл. Ленина, д. 3, каб. 206 или по электронной почте: [rgietnaya@ola49.ru](mailto:rgietnaya@ola49.ru), а также через сайт [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) на Платформе обратной связи.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению со дня его принятия в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области - [www.ola49gov.ru](http://www.ola49gov.ru).

И.о. Главы Ольского муниципального  
округа Магаданской области

И.А. Ерисова



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация Ольского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Ола

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольского муниципального округа Магаданской области, утверждённые Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.11.2022 №833**

Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», на основании заключения о результатах проведения публичных слушаний от 04.03.2024, заявления гр. Резниченко В.А., Администрация Ольского муниципального округа Магаданской области  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в карту градостроительного зонирования п. Яна Правил землепользования и застройки Ольского муниципального округа Магаданской области (далее – ПЗЗ), утверждённых Постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 24.11.2022 № 833 следующие изменения:

1.1. вывести земельный участок с кадастровым номером 49:10:070201:429 площадью 645м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: Магаданская область, Ольский муниципальный округ, п. Яна из зоны Ж1 - «зона индивидуальной жилой застройки» и образовать в границах данного участка зону РЗ – «зона объектов отдыха и туризма»;

1.2. установить разрешённое использование вышеуказанного земельного участка в соответствии с регламентами ПЗЗ для зоны РЗ.

2. Инициатору публичных слушаний Резниченко Владимиру Александровичу рекомендовать внести данные изменения ПЗЗ посредством проведения кадастровых работ в кадастровый учёт территориальных зон.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Ольского муниципального округа Магаданской области - [www.ola49gov.ru](http://www.ola49gov.ru).

Глава Ольского муниципального  
округа Магаданской области

В.О. Форостовский