



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2022

№955

Ола

Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 - 2025 годы»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса, пунктом 33 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ольский городской округ», руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденным Постановлением Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.04.2017 года № 352, Перечнем муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ», подлежащих разработке в 2022 году, утвержденным Постановлением Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 01.06.2022 года № 429, в целях повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, укрепления семейных отношений, улучшения демографической ситуации на территории Магаданской области, администрация муниципального образования «Ольский городской округ» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 - 2025 годы» согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Управлению финансов Администрации муниципального образования

«Ольский городской округ» (Э.В. Ляпаевой) при формировании проекта бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» на 2023 – 2025 годы предусмотреть средства, необходимые на финансирование мероприятий Программы.

3. С момента вступления в силу настоящего Постановления признать утратившими силу Постановления администрации муниципального образования «Ольский городской округ»:

3.1. от 29.12.2018 года №1098 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы» на 2019 – 2020 годы»;

3.2. от 10.04.2019 года №271 «О внесении изменений в наименование муниципальной программы муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2020 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2020 годы» на 2019-2020 годы»;

3.3. от 03.06.2019 года №426 «О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2021 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2021 годы» на 2019-2020 годы»;

3.4. от 16.12.2019 №932 «О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2021 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2021 годы» на 2019-2020 годы»;

3.5. от 28.01.2020 №80 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 29.12.2018г. №1098 «Об утверждении муниципальной программы «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» на 2014-2022 годы» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» на 2014-2022 годы» на 2019-2022 годы»;

3.6. от 16.02.2021 №93 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от

29.12.2018г. №1098 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области» 2019-2022 годы»;

3.7. от 31.08.2021 №615 «О внесении изменений в муниципальную программу МО «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2020-2023 годы»;

3.8. от 07.02.2022 №73 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 29.12.2018 года №1098 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области Молодежь Магаданской области на 2019-2023 годы»;

3.9. от 23.03.2022 №208 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 29.12.2018 года №1098 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области Молодежь Магаданской области на 2019-2025 годы»;

3.9.1. от 22.07.2022 №547 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 29.12.2018 года №1098 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Ольский городской округ» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь магаданской области на 2019-2025 годы».

4. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу с 01.01.2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Ольский городской округ»

В.О. Форостовский

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
«Ольский городской округ»
От 23.12.2022г. №955

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 - 2025 годы»

П. Ола

Приложение
к муниципальной программе муниципального образования
«Ольский муниципальный округ Магаданской области»
«Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие
молодежи Магаданской области в приобретении жилья»
государственной программы Магаданской области
«Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 - 2025 годы»

Администрация МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области»
заказчик программы

Основание для разработки муниципальной программы:	<ul style="list-style-type: none">- Постановление Правительства Магаданской Области от 29 декабря 2021 г. п 1076-пп об утверждении Государственной программы Магаданской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры на территории Магаданской Области»- Постановление Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.04.2017г № 352 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ»
Заказчик муниципальной программы:	- Администрация муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»
Разработчик муниципальной программы:	- Отдел культуры, спорта и молодежной политики Управления культуры, спорта и молодежной политики Администрации муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»
Ответственный исполнитель:	- Администрация муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»
Исполнитель муниципальной программы:	- Отдел культуры, спорта и молодежной политики Управления культуры, спорта и молодежной политики Администрации муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»

Участники муниципальной программы:	Молодые семьи, признанные участниками программы
Цели и задачи муниципальной программы:	<p>Цели:</p> <p>Основными целями муниципальной программы являются поддержка молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» и признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищных проблем; создание благоприятных социально-бытовых и экономических условий для укрепления молодых семей.</p> <p>Для достижения целей муниципальной программы необходимо решить следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none">- принятие мер по предоставлению молодым семьям субсидий на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным кредитам или займам;- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья;- обеспечение предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка.

<p>Объем и источники финансирования муниципальной программы</p>	<p>Общий объем финансирования из бюджета МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области», необходимого для реализации программы, на 2023-2025 годы составляет всего – 11 014,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p> <p>из бюджета МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области» всего – 689,7 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2023 год – 229,9 тыс. руб. - 2024 год – 229,9 тыс. руб. - 2025 год – 229,9 тыс. руб. <p>из бюджета Магаданской области всего – 10 324,8 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2023 год – 3 441,6 тыс. руб. - 2024 год – 3 441,6 тыс. руб. - 2025 год – 3 441,6 тыс. руб. <p>Объем финансирования Программы может корректироваться с учетом возможностей бюджета МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области», предложений исполнителей Программы, привлечения дополнительных источников финансирования Программы.</p> <p>Источниками финансирования являются: бюджет МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области», внебюджетные источники финансирования.</p>
<p>Сроки реализации муниципальной программы:</p>	<p>2023 - 2025 годы.</p>
<p>Ожидаемые конечный результат реализации муниципальной программы</p>	<p>Успешное выполнение мероприятий муниципальной программы будет способствовать созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, укреплению семейных отношений, улучшению демографической ситуации на территории Магаданской области.</p>
<p>Контроль исполнения муниципальной программы:</p>	<p>Контроль за исполнением муниципальной программы ведется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Ольский городской округ» утвержденным Постановлением Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 14.04.2017г. № 352.</p>

1. Содержание проблемы, пути её решения и обоснование необходимости её решения программно-целевым методом

В 2008 - 2018 годах в рамках реализации Программы улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств, областного и местного бюджетов 120 молодых семей. В 2020 году 10 семей, в 2021 году цифра выросла до 15.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не имеют возможности оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Трудное жилищное положение оказывает отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи потому, что основная доля рождения детей приходится на первые брачные годы. Неудовлетворительное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов. Среди причин, по которым молодые семьи не желают заводить детей, на первом месте стоит отсутствие перспектив на приобретение жилья. Улучшение жилищных условий в виде отдельной квартиры в наибольшей степени способствует увеличению количества членов семьи.

Жилищные проблемы оказывают негативное воздействие и на другие аспекты социального состояния молодежной среды, в том числе:

- у молодежи формируется чувство социальной незащищенности, возникают отрицание их причастности к государственным делам и неверие в способность органов власти решать проблемы молодежи;
- угасает интерес к трудовой деятельности из-за отсутствия перспективы создания нормальных условий жизни;
- растет детская и молодежная преступность, увеличивается количество молодых людей, ведущих асоциальный образ жизни.

В связи, с чем возникает необходимость разработки муниципальной программы муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы», которая позволит создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, укрепления семейных отношений, улучшения демографической ситуации на территории Магаданской области.

Разработка и утверждение муниципальной программы муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы» необходимы в целях обеспечения участия муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» в софинансирование подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы»

2. Основные цели и задачи муниципальной программы

Муниципальная программа муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы» направлена на реализацию отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», которые предполагают формирование системы оказания государственной поддержки определенным критериям граждан в приобретении жилья, в том числе в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, а также на погашение основной суммы долга на уплату процентов по этим ипотечным кредитам или займам.

Основными целями муниципальной программы являются поддержка молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Ольский городской округ» и признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищных проблем; создание благоприятных социально-бытовых и экономических условий для укрепления молодых семей.

Для достижения целей муниципальной программы необходимо решить следующие задачи:

- принятие мер по предоставлению молодым семьям субсидий на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным кредитам или займам;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья.
- обеспечение предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка.

3. Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации муниципальной программы

Успешное выполнение мероприятий муниципальной программы будет способствовать созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, укреплению семейных отношений, улучшению демографической ситуации на территории Магаданской области.

Состав и значение целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы»

Ответственный исполнитель: Отдел культуры, спорта и молодежной политики Управления культуры, спорта и молодежной политики администрации муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области»

№ п/п	Целевой показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов		
			2023	2024	2025
1	2	3	9	10	11
1	Количество молодых семей претендентов на получение социальной выплаты	семьи	14	15	16

4. Механизм реализации программы

Механизм реализации муниципальной программы предполагает оказание финансовой поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» и осуществляется в порядке, установленном нормативно-правовыми актами о предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы.

Перечисление социальных выплат производится через Администрацию муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области».

Программные мероприятия включают в себя:

- заключение соглашения с министерством образования и молодежной политики Магаданской области о взаимодействии при реализации муниципальной программы муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магаданской области в приобретении жилья» государственной программы Магаданской области «Молодежь Магаданской области» на 2023 -2025 годы»;
- организацию информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Программы, консультации молодых семей и прием документов, создание банка данных потенциальных участников Программы, рассмотрение документов и принятие решения о присвоении молодым семьям статуса участников Программы;
- выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств на получение социальных выплат и их финансирование; а также проведение мониторинга реализации Программы, подготовку информационно-аналитических и отчетных материалов.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Ресурсным обеспечением муниципальной программы являются средства бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» на условиях софинансирования (не менее 5% от размера социальной выплаты, областной бюджет – 30%, федеральный бюджет – 85%)

Общий объём финансирования из бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», необходимого для реализации программы, на 2023-2025 годы составляет всего – 11 014,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

из бюджета МО «Ольский муниципальный округ Магаданской области» всего – 689,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2023 год – 229,9 тыс. руб.
- 2024 год – 229,9 тыс. руб.
- 2025 год – 229,9 тыс. руб.

из бюджета Магаданской области всего – 10 324,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2023 год – 3 441,6 тыс. руб.
- 2024 год – 3 441,6 тыс. руб.
- 2025 год – 3 441,6 тыс. руб.

Объём финансирования Программы может корректироваться с учетом возможностей бюджета муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», предложений исполнителей Программы, привлечения дополнительных источников финансирования Программы.

Источниками финансирования являются: бюджет муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области», внебюджетные источники финансирования.

6. Сведения о заказчике и исполнителях муниципальной программы

6.1. Заказчик Программы - Администрация муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области».

6.2. Ответственным исполнителем Программы является Администрация муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области».

6.3. Исполнитель Программы - Отдел культуры, спорта и молодежной политики администрации муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области».

СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
Муниципальная программа муниципального образования «Ольский муниципальный округ» Магадской области «Софинансирование мероприятий подпрограммы «Содействие молодежи Магадской области в приобретении жилья» государственной программы Магадской области «Молодежь Магадской области» на 2023-2025 годы»
Заказчик: Администрация муниципального образования «Ольский муниципальный округ» Магадской области»

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Исполнитель	Срок исполнения	Финансовое обеспечение				
					Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)			
						2019-2025	Всего	2023	2024
1	Консультации молодых семей	Администрация	Отдел культуры, спорта и молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики администрации	Весь период	Денежных затрат не требует	0,0	0,0	0,0	0,0
		МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»	МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»						
2	Приним документы и формирование списков потенциальных участников Программы (создание банка данных потенциальных участников Программы)	Администрация	Отдел культуры, спорта и молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики администрации	Весь период	Денежных затрат не требует	0,0	0,0	0,0	0,0
		МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»	МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»						
3	Расмотрение документов и принятие решения в отношении молодых семей статуса участников Программы	Администрация	Отдел культуры, спорта и молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики администрации	I-III квартал ежегодно	Денежных затрат не требует	0,0	0,0	0,0	0,0
		МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»	МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»						
4	Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельства на получение социальной выплаты	Администрация	Отдел культуры, спорта и молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики администрации	III квартал ежегодно	Денежных затрат не требует	0,0	0,0	0,0	0,0
		МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»	МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»						
5	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по осознанию целей и задач Программы	Администрация	Отдел культуры, спорта и молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики администрации	Весь период	Денежных затрат не требует	0,0	0,0	0,0	0,0
		МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»	МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»						
6	Проведение мониторинга в реализации Программы, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов	Администрация	Отдел культуры, спорта и молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики администрации	ежег одно	Денежных затрат не требует	0,0	0,0	0,0	0,0
		МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»	МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области округ»						
7	Перечисление социальной выплаты на банковский счет участникам программы	Администрация	Молодые семьи-участники программы	ежег одно	Бюджет	698,700	229,900	229,900	229,900
		МО «Ольский муниципальный округ» Магадской области»							
		Областной бюджет			10324,800				
Всего по годам						11014,5	3671,5	3671,5	3671,5
Итого						11014,5	3671,5	3671,5	3671,5