



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.06.2016

№500

п. Ола

### **Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Ольский городской округ»**

В целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления и юридических лиц в рамках муниципально-частного партнерства, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ольский городской округ», Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Ольский городской округ», согласно Приложению к настоящему Постановлению.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

И.о. Главы муниципального образования  
«Ольский городской округ»

Л.А. Яковлева

**УТВЕРЖДЕНО**  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
«Ольский городской округ»  
от «29» июня 2016года №500

**Положение о муниципально-частном партнерстве  
в муниципальном образовании «Ольский городской округ»**

**1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Ольский городской округ» (далее по тексту - Положение) определяет цели, формы и условия участия муниципального образования «Ольский городской округ» в муниципально-частном партнерстве.

1.2. Положение регулирует взаимоотношения органов местного самоуправления и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в рамках муниципально - частного партнерства, в целях создания условий для развития муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании «Ольский городской округ», эффективного использования муниципальных и частных ресурсов для развития экономики и социальной сферы муниципального образования «Ольский городской округ».

**2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

2.1.1. муниципально-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон) в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

2.1.2. частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Законом заключено соглашение о муниципальном частном партнерстве;

2.1.3. соглашение о муниципально-частном партнерстве - гражданско-правовой договор, заключенный на срок не менее чем на три года между публичным партнером – муниципальным образованием «Ольский городской округ», в лице Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» и частным партнером, направленный на осуществление деятельности на основе муниципально-частного партнерства, заключенный в порядке и на условиях, которые установлены Законом;

2.1.4. проект муниципально-частного партнерства – проект, планируемых для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах муниципально-частного партнерства;

2.1.5. стороны соглашения о муниципально-частном партнерстве – муниципальное образование «Ольский городской округ», в лице уполномоченного органа в сфере муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования «Ольский городской округ», Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» и частный партнер;

2.1.6. концессионное соглашение – это договор, в силу которого одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее – объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности на срок, установленный этим соглашением (далее – концессионное соглашение).

### **3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА**

3.1. Целями муниципально-частного партнерства являются:

3.1.1. Создание правовых условий для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования «Ольский городской округ» для реализации социально значимых проектов;

3.1.2. повышение доступности и улучшение качества продукции (товаров, работ, услуг), предоставляемых потребителям с использованием объектов социальной и инженерной инфраструктуры, за счет привлечения частных инвестиций в создание, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

3.1.3. обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Ольский городской округ»;

3.1.4. объединение муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические на долговременной и взаимовыгодной основе для решения вопросов местного значения поселений, входящих в состав муниципального образования «Ольский городской округ» создания общественных благ или оказания общественных услуг.

3.1.5. обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного партнерства.

3.2. Задачами муниципально-частного партнерства являются:

3.2.1. Привлечение средств внебюджетных источников в создание, реконструкцию или эксплуатацию объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности;

3.2.2. Повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;

3.2.3. Эффективное использование средств бюджета муниципального образования «Ольский городской округ»;

3.2.4. Сохранение рабочих мест и повышение уровня занятости населения муниципального образования «Ольский городской округ»;

3.2.5. Содействие в привлечении и внедрении инноваций на территории муниципального образования «Ольский городской округ».

3.2.6. Повышение конкурентоспособности товаров, работ, услуг, и их производителей (исполнителей), а также обеспечения высокого качества товаров, работ, услуг, предоставляемых на территории муниципального образования «Ольский городской округ».

#### **4. ПРИНЦИПЫ УЧАСТИЯ В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ**

4.1. Участие муниципального образования «Ольский городской округ» в муниципально-частном партнерстве основывается на следующих принципах:

4.1.1. законность, открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

4.1.2. обеспечение конкуренции;

4.1.3.отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;

4.1.4. добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;

4.1.5. справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;

4.1.6. свобода заключения соглашения;

4.1.7. эффективное использование бюджетных средств муниципального образования «Ольский городской округ» при реализации муниципально-частного партнерства.

## **5. УЧАСТИЕ В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ**

5.1. Муниципальное образование «Ольский городской округ» участвует в муниципально-частном партнерстве в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Магаданской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Ольский городской округ».

## **6. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА**

6.1. Основными формами муниципально-частного партнерства являются:

6.1.1. софинансирование части расходов на реализацию социальных программ, инвестиционных проектов;

6.1.2. предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «Ольский городской округ»;

6.1.3. субсидирование за счет средств бюджета муниципального образования «Ольский городской округ» части процентной ставки за пользование кредитом.

6.1.4. предоставление инвестиций в уставный капитал.

6.1.5. информационная и консультационная поддержка;

6.1.6. субсидирование за счет средств бюджета муниципального образования «Ольский городской округ» лизинговых платежей.

6.1.7. предоставление муниципальных гарантий по инвестиционным и приоритетным инвестиционным проектам за счет средств бюджета муниципального образования «Ольский городской округ».

## **7. ОБЪЕКТЫ СОГЛАШЕНИЯ**

7.1. Объектом соглашения могут являться:

7.1.1. системы (объекты) коммунального хозяйства, энергоснабжения;

7.1.2. объекты транспортной инфраструктуры, в том числе автодороги, гидротехнические сооружения;

7.1.3. мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог, объекты дорожного сервиса;

7.1.4. транспорт общего пользования;

7.1.5. объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

7.1.6. гидротехнические сооружения, подземные технические сооружения, коммуникации, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова;

7.1.7. объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения;

7.1.8. объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

7.1.9. объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых бытовых (коммунальных) отходов;

7.1.10. объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о развитии сельского хозяйства перечень и определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации.

7.1.11. подводные и подземные технические сооружения, переходы, линии связи и коммуникации, иные линейные объекты связи и коммуникации;

7.1.12. объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения.

7.2. В результате реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве создаются путем строительства, реконструкции, модернизации новые социально-значимые объекты (объекты инфраструктуры), а путем эксплуатации, технического обслуживания улучшаются качественные характеристики существующих социально-значимых объектов (объектов инфраструктуры) на территории муниципального образования «Ольский городской округ».

## **8. ПОЛНОМОЧИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА**

8.1. Администрация муниципального образования «Ольский городской округ» в сфере муниципально-частного партнерства:

8.1.1. заключает соглашения муниципально-частного партнерства от имени муниципального образования «Ольский городской округ»;

8.1.2. принимает решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования, а также осуществление иных полномочий, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Магаданской области;

8.1.3. определяет структурное подразделение Администрации муниципального образования «Ольский городской округ», уполномоченное на проведение следующих мероприятий:

8.1.3.1. обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

8.1.3.2. согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8.1.3.3. осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8.1.3.4. содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8.1.3.5. ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

8.1.3.6. обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

8.1.3.7. представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8.1.3.8. осуществление иных полномочий, предусмотренных Законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Магаданской области, уставом муниципального образования «Ольский городской округ» и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Ольский городской округ»;

8.1.4. направляет в орган исполнительной власти Магаданской области проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2-5 статьи 9 Закона.

8.1.5. разрабатывает и принимает муниципальные и иные правовые акты, регулирующие отношения в сфере муниципально-частного партнерства;

8.1.6. в пределах своей компетенции принимает решения об использовании находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Ольский городской округ» имущества в рамках заключенных соглашений;

8.1.7. осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим федеральным законодательством, законодательством Магаданской области и нормативными правовыми актами муниципального образования «Ольский городской округ».

---